



ที่ สป ๐๐๒๓.๓/ว ๓๒

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ เทศบาลนครสมุทรปราการ และเทศบาลเมือง ทุกแห่ง

ตามหนังสือจังหวัดสมุทรปราการ ด่วนที่สุด ที่ สป ๐๐๒๓.๓/ว ๕๓๐ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๑ แจ้งว่ากรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นร่วมกับบริษัท Airbnb กำหนดจัดกิจกรรมการฝึกอบรมเกี่ยวกับการให้บริการที่พักและการใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb ผ่านระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ เมื่อวันพุธที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ ห้องประชุมกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการส่วนท้องถิ่น อาคารสำนักงานกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการส่วนท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ได้สรุปสาระสำคัญแล้ว เพื่อเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาลในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ด้วยกระบวนการส่งเสริมการท่องเที่ยว จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์และสร้างความเข้าใจให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และสนับสนุนให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับทราบและเข้าร่วมกิจกรรมเพื่อกระจายรายได้สู่พื้นที่หมู่บ้าน/ชุมชน หากมีความประสงค์จะสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb สามารถสมัครลงทะเบียนได้ที่ th.airbnb.com/th_dla และรายงานผลดำเนินการในเว็บไซต์ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (info) ทุกวันที่ ๒๕ ของเดือน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร./โทรสาร. ๐-๒๓๘๙-๐๖๐๖



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ที่ 287

๖ ม.ค. ๒๕๖๒

๑๒

๖ ม.ค. ๒๕๖๒

๖ ม.ค. ๒๕๖๒

ที่ มท ๐๘๑๐.๖/ว ๓๓๐

ถึง สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามหนังสือกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๐.๖/ว ๓๙๔๗ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๑ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศร่วมกับบริษัท Airbnb จัดกิจกรรมการฝึกอบรมเกี่ยวกับการให้บริการที่พัก และการใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb ผ่านระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ เมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ ห้องประชุมกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการส่วนท้องถิ่น อาคารสำนักงานกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการส่วนท้องถิ่น กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ นั้น

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศได้สรุปสาระสำคัญแล้ว เพื่อเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาล ในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่นด้วยกระบวนการส่งเสริมการท่องเที่ยว จึงขอให้จังหวัดแจ้งประชาสัมพันธ์และสร้างความเข้าใจให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และสนับสนุนให้ประชาชนในพื้นที่ได้รับทราบและเข้าร่วมกิจกรรมเพื่อกระจายรายได้สู่พื้นที่หมู่บ้าน/ชุมชน หากมีความประสงค์จะสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb สามารถสมัครลงทะเบียนได้ที่ th.airbnb.com/th_dla และรายงานผลดำเนินการในเว็บไซต์กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (info) ทุกวันที่ ๒๕ ของเดือน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ



๕ มกราคม ๒๕๖๒

กองพัฒนาและส่งเสริมการบริหารงานท้องถิ่น

ส่วนส่งเสริมการพัฒนาเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๔๑๐๓ - ๔๑๐๔

ผู้ประสานงาน นายพิตร เลิศอำไพพนธ์ โทร. ๐๘๓-๔๒๐๙๑๓๖



บันทึกข้อความ

ร.อ.ส. 1453
เลขรับ 1453
วันที่ 4 ส.ค. 2561

ส่วนราชการ กพส. (สพศ.) โทร. ๐-๒๒๔๑-๕๐๐๐ ต่อ ๔๑๐๓, ๔๑๐๔ อ.ส.ส.
ที่ มท ๐๘๑๐.๖/๑๖๕ วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๑ เลขรับ 6306
เรื่อง การจัดกิจกรรมฝึกอบรมการใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb และการให้บริการที่พักตามมาตรฐานสากล
ผ่านระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ทั่วประเทศ วันที่ 7 ส.ค. 2561
เวลา 8.30 น.

เรียน อสส.

๑. เรื่องเดิม

สส. ร่วมกับบริษัท Airbnb จัดกิจกรรมการฝึกอบรมเกี่ยวกับการให้บริการที่พัก และการใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb ผ่านระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ โดยมีวิทยากรผู้เชี่ยวชาญด้านการให้บริการที่พักเข้าร่วมให้ความรู้ในหัวข้อ “การสร้างอาชีพและรายได้เสริมในท้องถิ่นผ่าน Airbnb และการให้บริการที่พักด้วยมาตรฐานสากล” ให้แก่ จนท. ที่รับผิดชอบ และประชาชนกลุ่มเป้าหมายทั่วประเทศที่มีความประสงค์จะนำที่พักให้เช่าแก่นักท่องเที่ยว เมื่อวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ ห้องประชุมกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการส่วนท้องถิ่น อาคารสำนักงาน กบท. (เอกสาร ๑)


๒. ข้อเท็จจริง

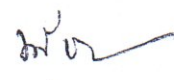
การจัดกิจกรรมฝึกอบรมดังกล่าวดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว โดยมี ผอ.กพส. เป็นประธานเปิดการฝึกอบรม ผู้แทนจากบริษัท Airbnb รวม ๔ คน และนางนิตยา ไล่สุวรรณ ตัวอย่างเจ้าบ้าน (โฮสดีเด่น) บนแพลตฟอร์ม Airbnb เข้าร่วมจัดกิจกรรม โดยสรุปสาระสำคัญดังนี้ (เอกสาร ๒)

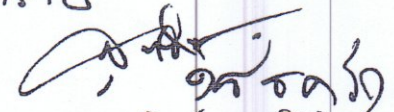
๒.๑ การใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb โดยมีนางสาววิสุทธา หมั่นสิทธิโรจน์ เป็นผู้บรรยายในหัวข้อดังกล่าว ซึ่งได้บรรยายประวัติความเป็นมาของบริษัทฯ ผลการดำเนินการตั้งแต่อดีตจนถึงปัจจุบันทั้งในไทยและต่างประเทศ คำแนะนำในการเริ่มต้นการใช้งานแพลตฟอร์มจนประสบความสำเร็จ และการสมัครสมาชิกเป็นพาร์ทเนอร์ซึ่งไม่เสียค่าสมัครและลงประกาศฟรี แต่จะเสียค่าบริการร้อยละ ๓ สำหรับทุกการจอง โดยสมาชิกจะได้รับการบริการดูแลและแนะนำการจัดการที่พัก การรับชำระเงินที่ปลอดภัย การเลือกตั้งกฎการยกเลิกการจองได้เอง ประกันความเสียหายที่พักร และอื่นๆ

๒.๒ การถ่ายทอดประสบการณ์ในการใช้บริการ Airbnb การสร้างอาชีพและรายได้เสริมในท้องถิ่นผ่าน Airbnb และการให้บริการที่พักด้วยมาตรฐานสากล โดยมีนางนิตยา ไล่สุวรรณ เป็นผู้ให้คำแนะนำและถ่ายทอดประสบการณ์ส่วนตัวในการให้บริการที่พักโฮมสเตย์ในชื่อของ Fahsai Homestay ที่ประสบความสำเร็จด้วยจำนวนผู้เข้าพักอาศัยที่มากกว่า ๗๐๐ คน ซึ่งนางนิตยาได้แนะนำการดำเนินการให้บริการที่พักตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงขั้นที่ประสบความสำเร็จ รวมไปถึงวิธีรับมือในสถานการณ์ต่างๆ เช่น กรณีที่มีผู้พักเป็นชาวต่างชาติ โดยนางนิตยา ไล่สุวรรณ ยินดีให้การสนับสนุนองค์ความรู้ด้านภาษาอังกฤษให้แก่เจ้าบ้านที่มีความต้องการที่จะเรียนรู้ โดยไม่คิดค่าตอบแทน ทั้งในรูปแบบของสื่อสารสนเทศรวมถึงการเป็นวิทยากรในการอบรมต่างๆ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ


(นายศตพงษ์ สุนทรารักษ์)
[นางช.กศ.จพ. รกน.ผชช.บส.รทท.]
ผอ.กพส.


[นายทวี เสริมภักดีกุล]
ร.อ.ส.

- ทราบ.
- เสนอแฟ้มไปทุกอว
- ชาติทราบ.

(นายสุทธพงษ์ จุลเจริญ)
อสส.

ผอ.สพศ.
หน.กง.
หน.ง. [นางนิตยา]
จนท. [นางนิตยา] 13/12/61

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๑๐.๖/ ๓๓ ๑๖



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การกระจายรายได้สู่ท้องถิ่นผ่านแพลตฟอร์มแอร์บีแอนด์บี (Airbnb) โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๐.๖/ว ๓๐๓๕ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทะเบียนรายชื่อหมู่บ้านเป้าหมายตามโครงการชุมชนท่องเที่ยว OTOP นวัตวิถี จำนวน ๑ ชุด
ตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดประชุมหารือการยกระดับและการพัฒนาการท่องเที่ยว
ชุมชนโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และการพัฒนาตลาดประชารัฐท้องถิ่นสุขใจสู่ตลาดประชารัฐปลอดภัย
ท้องถิ่นสุขใจ และเพื่อสนองนโยบายรัฐบาลในการกระจายรายได้สู่ชุมชนด้วยกระบวนการส่งเสริมการท่องเที่ยว
ชุมชนโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการสำรวจ
ค้นหา ตรวจสอบ พัฒนาประชาสัมพันธ์ เชื่อมโยงสถานที่ท่องเที่ยวกับสถานที่กิน สถานที่พัก และสินค้าชุมชน
เพื่อสมัครลงแพลตฟอร์ม Airbnb โดยให้รายงานผลดำเนินการในเว็บไซต์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (Info) ทุกวันที่ ๒๕ ของเดือน นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้ว เพื่อเป็นการสนองนโยบายรัฐบาลในการกระจาย
รายได้สู่ท้องถิ่นด้วยกระบวนการส่งเสริมการท่องเที่ยว จึงได้ประสานข้อมูลรายชื่อหมู่บ้าน/ชุมชนเป้าหมาย
ของโครงการชุมชนท่องเที่ยว OTOP นวัตวิถี ที่มีศักยภาพ จำนวน ๓,๒๖๓ หมู่บ้าน/ชุมชน โดยมีผลิตภัณฑ์ OTOP
ที่ได้จากภูมิปัญญาท้องถิ่น วิถีชีวิต ศิลปวัฒนธรรม ความคิดสร้างสรรค์ ตลอดจนเส้นทางธรรมชาติที่เป็นจุดสนใจ
เช่น แม่น้ำ ภูเขา ถ้ำ และประวัติศาสตร์ สำหรับเป็นฐานข้อมูลในการบูรณาการการทำงานเชิงพื้นที่ร่วมกัน
จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจตรวจสอบหมู่บ้าน/ชุมชนเป้าหมายของโครงการชุมชน
ท่องเที่ยว OTOP นวัตวิถีดังกล่าว หากมีความประสงค์จะสมัครเข้าใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb สามารถสมัคร
ลงทะเบียนได้ที่ th.airbnb.com/th_dla และรายงานผลดำเนินการในเว็บไซต์กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (Info) ทุกวันที่ ๒๕ ของเดือน ทั้งนี้ ขอให้จังหวัดมอบหมาย
เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบงานส่งเสริมการท่องเที่ยวของสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดเร่งรัด
และตรวจสอบผลการดำเนินงานให้เป็นไปตามนโยบายดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายทวี เสริมภักดีกุล)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองพัฒนาและส่งเสริมการบริหารงานท้องถิ่น
ส่วนส่งเสริมการพัฒนาเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต
โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๔๑๓๒ - ๔๑๓๓
ผู้ประสานงาน นางสาวจันทร์เพ็ญ พึ่งเฮง โทรศัพท์ ๐๘๑-๔๒๓-๕๔๘๓

รอง อสถ.

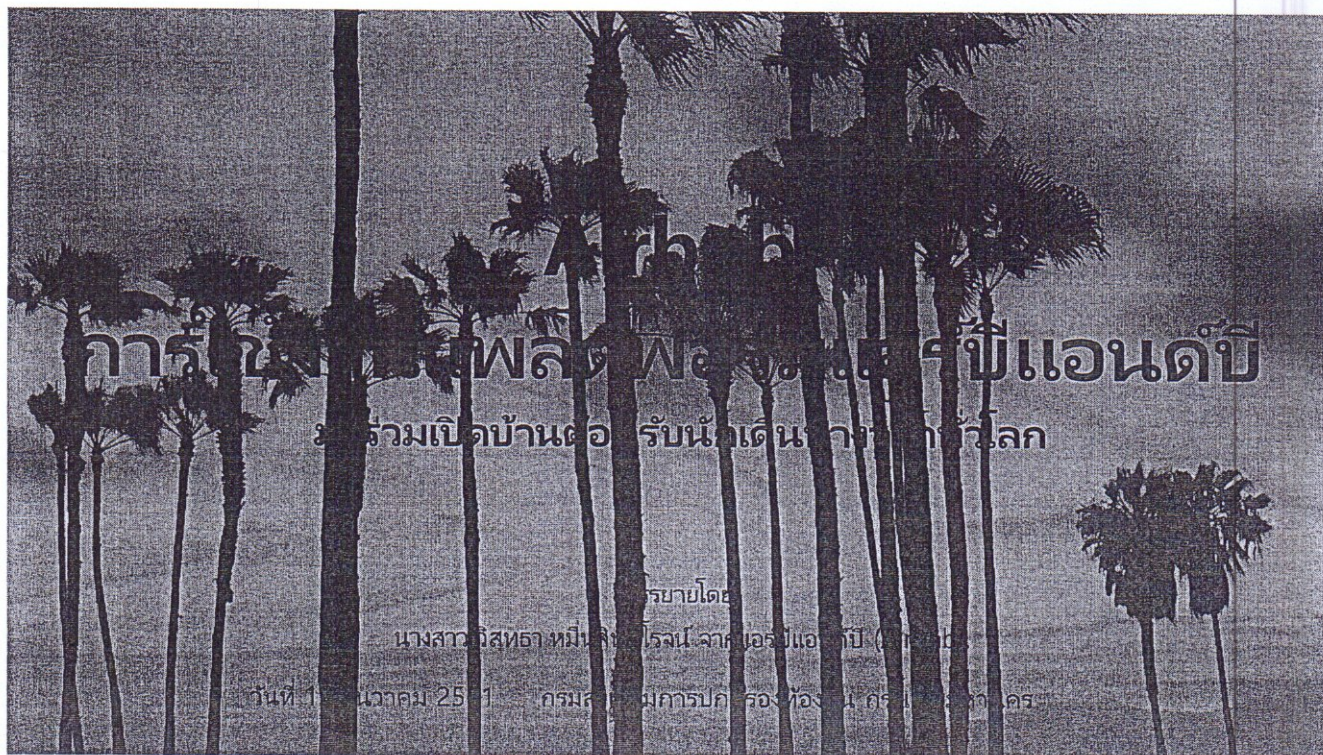
ผอ.กพส.)


ผอ.สพศ.)

หน.ฝ.

๑/๑๗๖

สรุปลงสาระสำคัญกิจกรรมฝึกอบรมการใช้งานแพลตฟอร์ม Airbnb และ
การให้บริการที่พักรตามมาตรฐานสากล ผ่านระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์
(Video Conference) ทั่วประเทศ





สวัสดี ฉันชื่อ อ้อม Wisutta!

สิงคโปร์ - เข้าร่วมตั้งแต่ มีนาคม 2011




🏠 ภาครายผู้ให้เช่า

I am passionate about tech and tea.
Traveling for holiday always brings me joy, new learning, ideas, positive energy and sometimes new friends.

I am currently hosting in Singapore.
I first helped my parents host Thai guests from Bangkok in our guest house in Lursaphu, Thailand in early 90, and I love to do it since then.

📧 ความคิดเห็น 🗨️ การสนทนา 📧 อ้อม

Wish List (206)

👤 อ้อม

ความคิดเห็น (285)

ผู้บรรยายจาก Airbnb

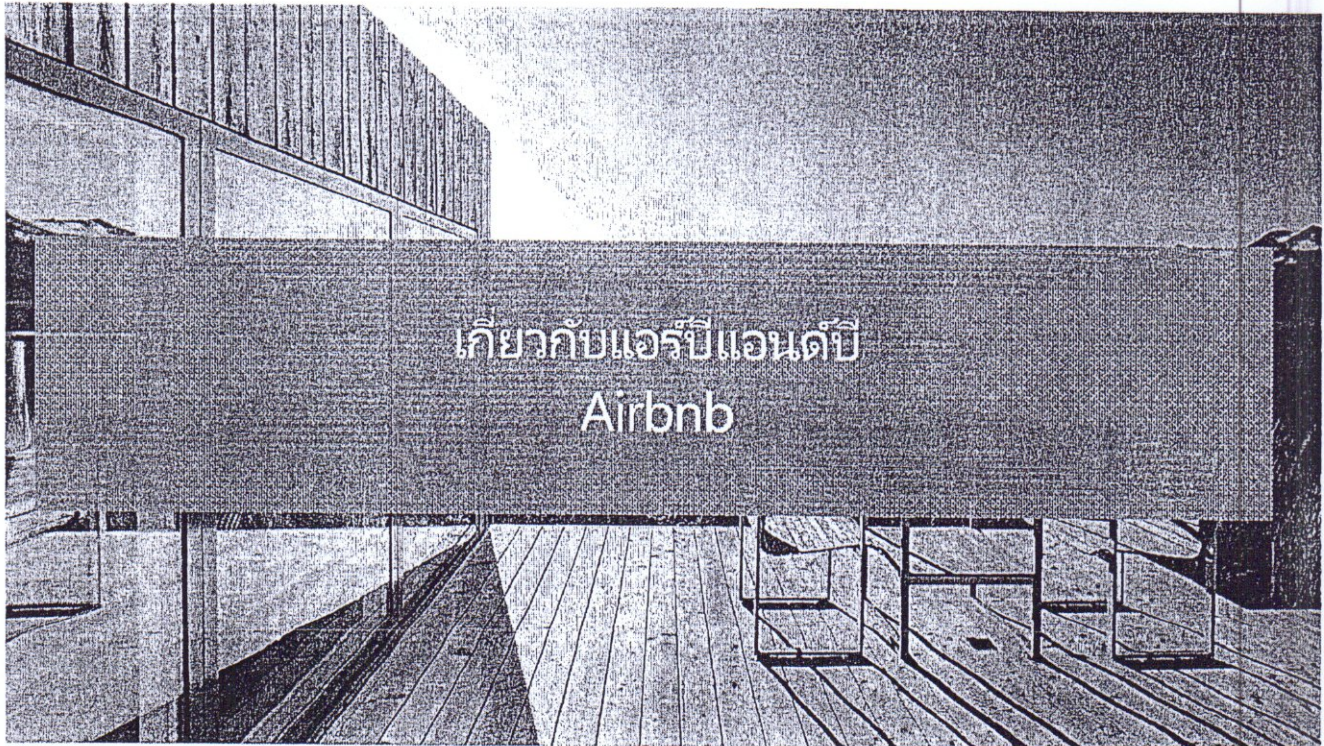
- วิสฐา หมิ่นสิทธิ์ ไรจน์ (อ้อม)
- เริ่มทำงานในปี 2556
- ผู้จัดการฝ่ายวางแผนงานและพัฒนา ธุรกิจที่พักประเทศไทย

ประสบการณ์การใช้ Airbnb

- เริ่มเดินทางในปี 2554
- เดินทางกว่า 200 ครั้ง
- เริ่มให้เช่าในปี 2558
- ต้อนรับนักท่องเที่ยวกว่า 50 ครั้ง

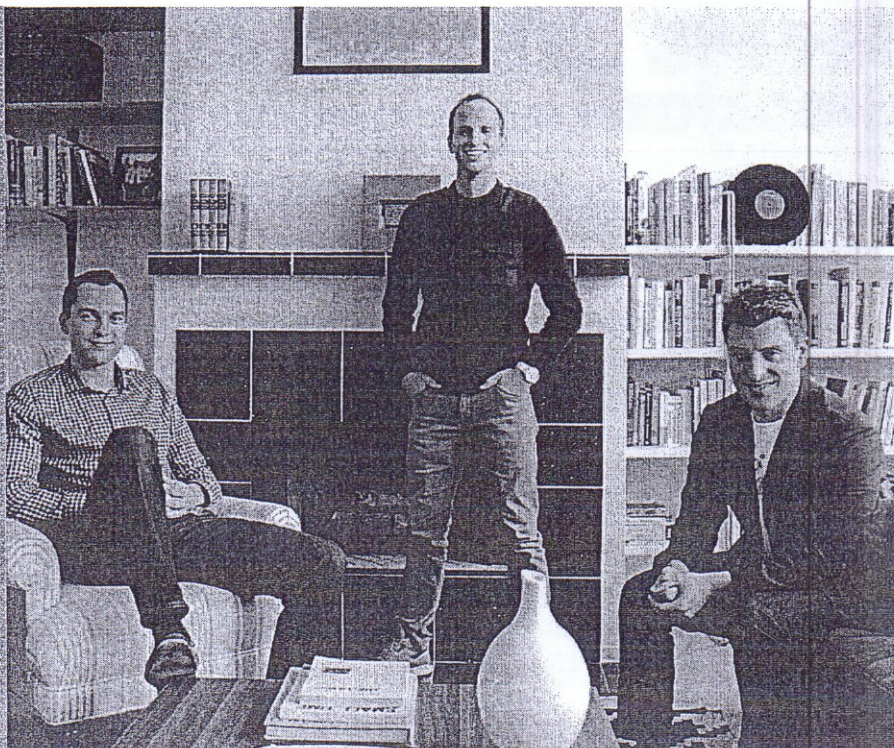
หัวข้อการบรรยาย

- เกี่ยวกับ Airbnb
 - ตัวอย่างเจ้าบ้านบนแพลตฟอร์ม Airbnb โดยโฮสติเตน คุณนิตยา
 - Airbnb สำหรับผู้ให้เช่าที่พัก
 - คำแนะนำการสร้างโปรไฟล์เจ้าบ้าน
 - คำแนะนำการลงห้องพัก
 - ศูนย์บริการสำหรับเจ้าบ้าน
 - ภาวตวไปของ Airbnb
 - ตอบข้อซักถาม
- Feedback



ไบรอันและโจ
เปิดบ้านต้อนรับแขก
เป็นครั้งแรกในปี 2550

ค่าเช่าอพาร์ทเมนท์ของเขาสูงขึ้น 25%
เปลี่ยนวิกฤตให้เป็นโอกาสในเชิงงาน
สัมมนาการออกแบบ IDSA
สร้างเว็บไซต์เพื่อให้อัจฉริยะเข้าพักใน
ระหว่างที่ห้องพักโรงแรมและอื่นๆ ถูกจอง
เต็มหมด
www.airbedandbreakfast.com



ห้องพักแห่งแรกที่ซานฟรานซิสโก
ต้อนรับแขก 3 คนแรกในช่วงงาน IDSA

Rausch St. San Francisco, CA

AirBed&Breakfast

idsa connecting '07

Two designers create a new way to connect at this year's IDSA conference.

ABOUT STORY

FAQ

VACANCIES

LIST YOUR AIRBED

CONFERENCE GUIDE

FIRST TIME TO SFT

PRESS

ADVERTISE

NEWS AirBed will be blogging live from the conference



ISDA attendees, welcome to San Francisco.

23 Hotels in Room 111
From your hotel to your room, good availability and great service.

2007 AirBed Breakfast
Join us for the 2007 AirBed Breakfast.

by Google

Powered by [Travelocity](#) and [Airbnb](#)

FEATURED SPONSORS

critbunr

SUPPORTING IDSA CONFERENCE ATTENDEES WHERE OTHERS CAN'T.

[critbunr.com](#)

FEATURED EVENT

A launch party of sustainable proportions.

[www.ecosm.com](#)

Airbed&Breakfast

- สร้าง blog ขึ้นมา
- โปรโมทเตียงเป่าลมพร้อมอาหารเช้า
- ตอนรับแขก 3 คนแรก
- ระหว่างงานดีไซน์ IDSA

AirBed&Breakfast

forget hotels.

HOMES

Hi, Brian C! [My Account](#) [Admin](#) [Log Out](#)

Stay with a local when traveling.

Thousands of homes in 151 cities in 16 countries

Where are you going?

Check in

mm/dd/yyyy

Check out

mm/dd/yyyy

Guests

1-3

Search

\$150 per night

"Cora" in Denver, CO

[See listing](#)

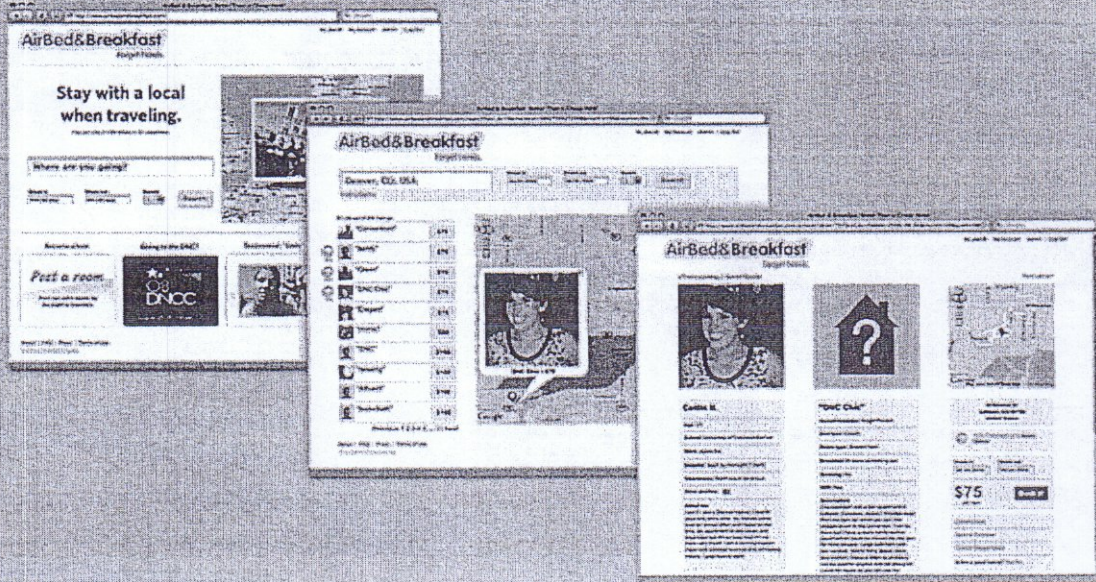
[Become a host](#)

[Going to the DNC?](#)

[Testimonial: "Emily"](#)

[Going to the RNC?](#)

“3 Clicks to Book It”



AirBnB A new way to travel.

Sign Up | Sign In

Post a room

Other listings in New York

Manhattan-Mint

W 69th St, New York, NY 10019 (77th Street District)

\$160 per night

Book It

Contact Host



David

Age: 35

School: Juilliard

Work: Musician

About: Dear future friends, When I'm on the road I love to rent out my wonderful New York apartment. I have lived in Manhattan most of my life and grew up in Brooklyn. Enjoy

Photos | Map | Street View | Calendar

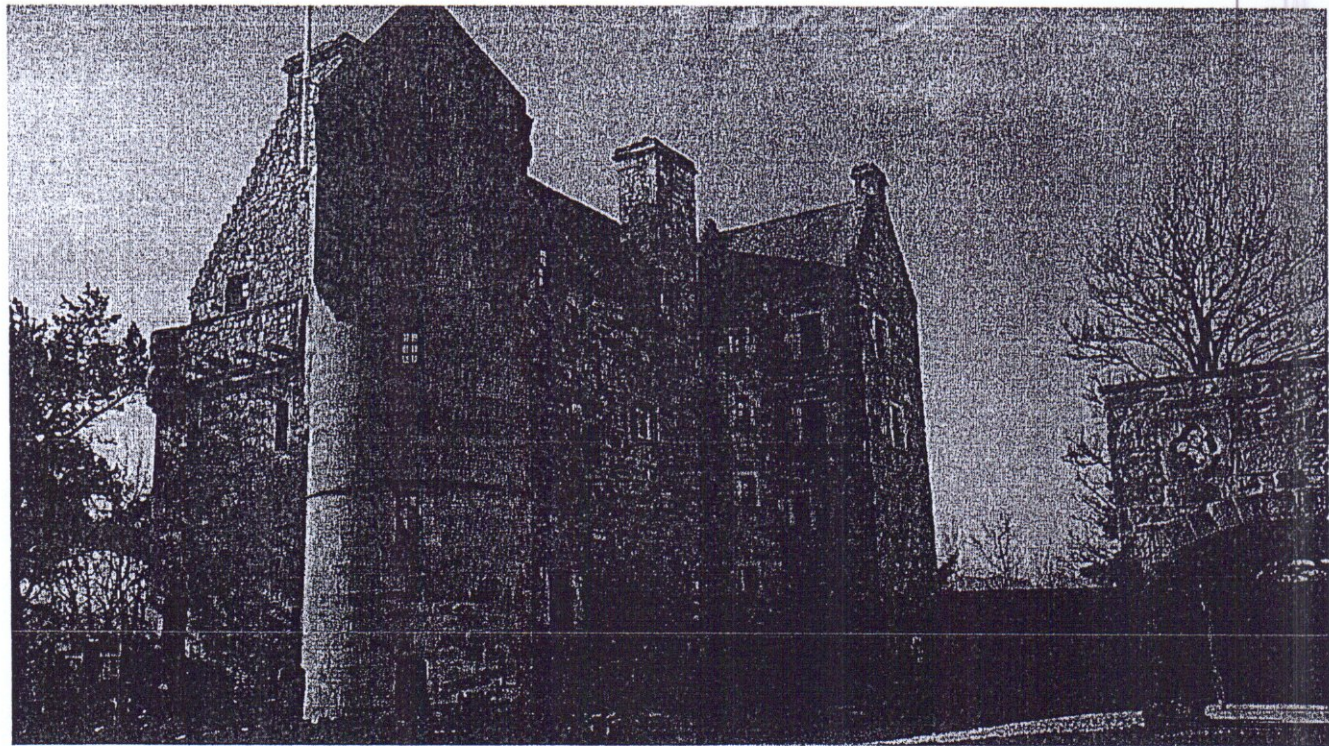


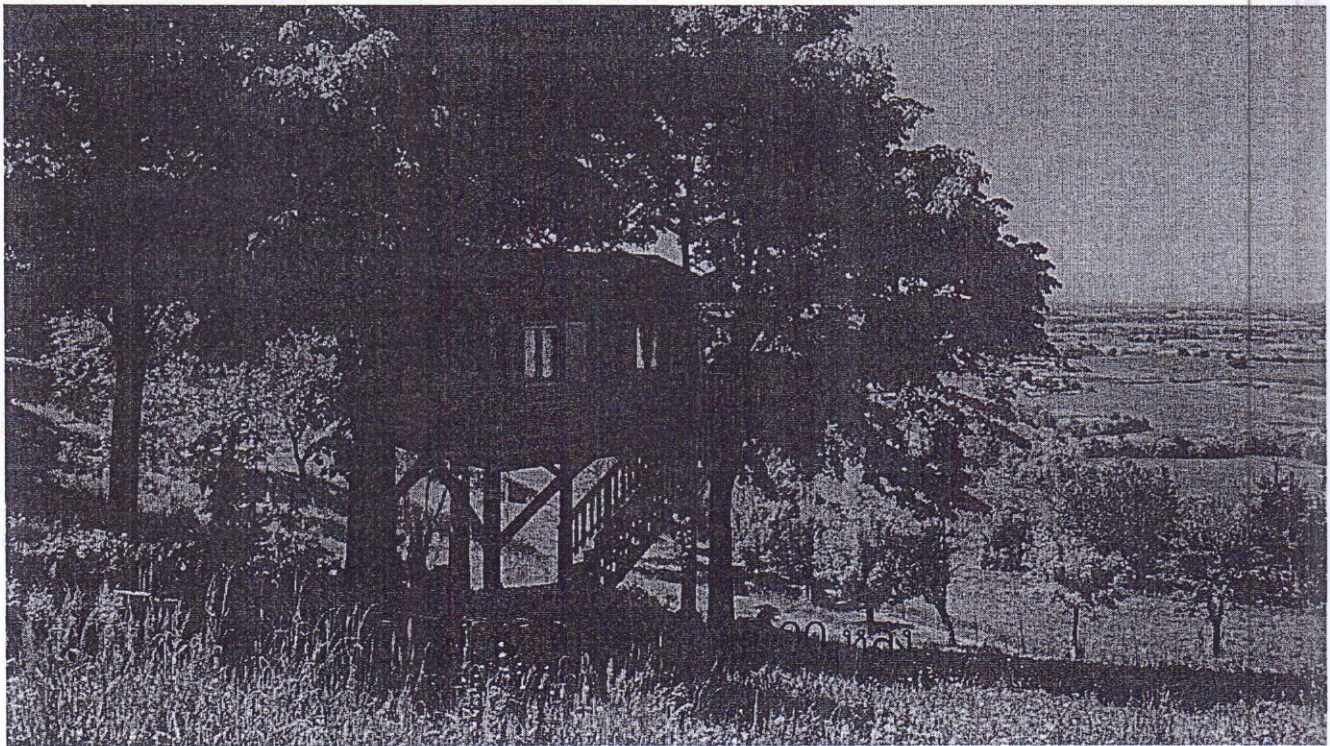
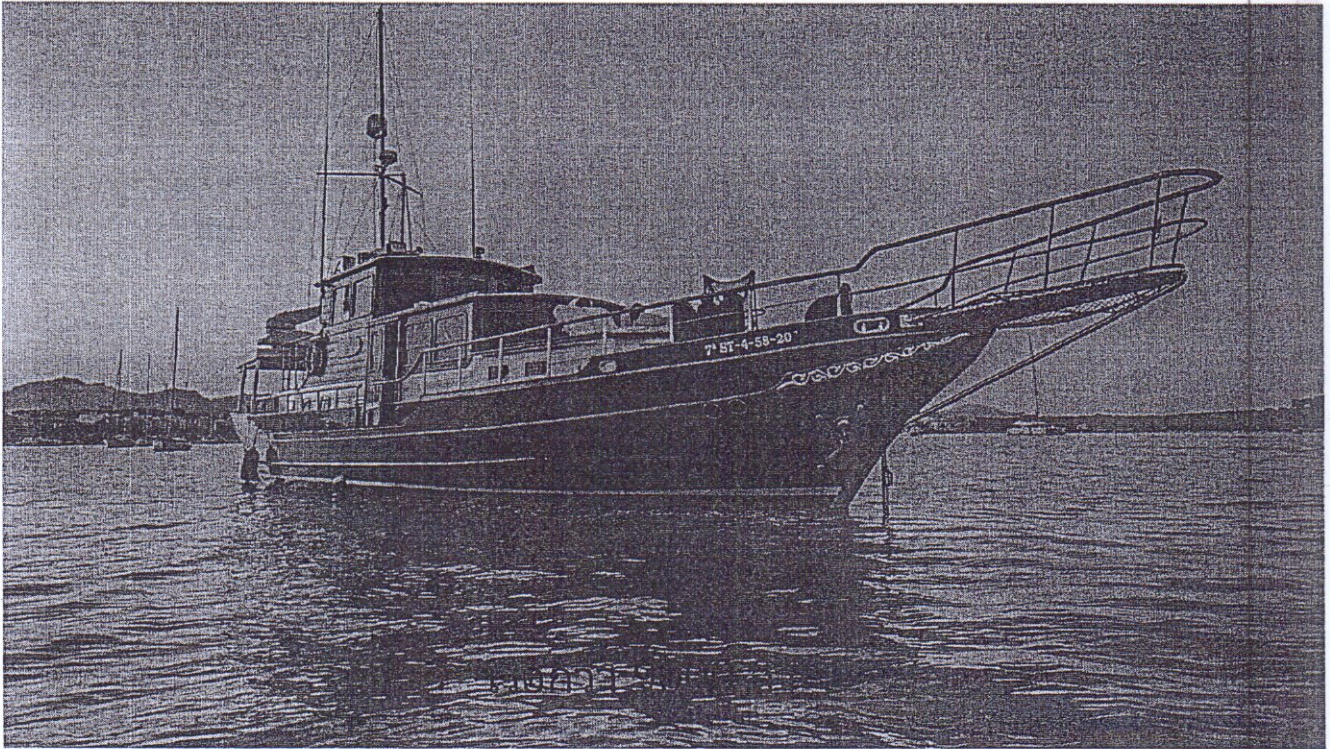
Details

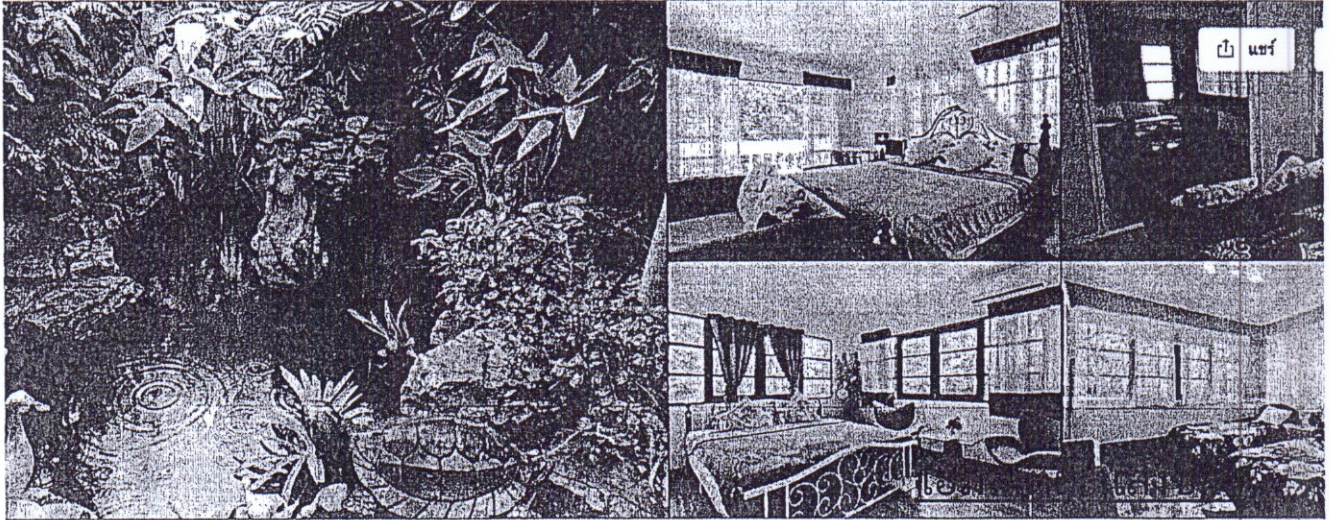
Room type:	Entire home/apt
Bed type:	Real Bed
Accommodates:	Three or More
Extra people:	Pricing is flat rate
Neighborhood:	Theater District
Cancellation:	Strict
Breakfast:	None provided
Smoking:	No
WiFi:	Yes

www.airbedandbreakfast.com

- ปรับปรุงเป็น marketplace
- มี 40 ห้องในนิวยอร์ก
- 3 ผู้ก่อตั้งลงมือทำทุกอย่าง
- ขยายกิจการทั่วอเมริกา และทั่วโลก







บ้านทั้งหมด

Relax in your second home(10-12 person)

Tambon Kho Hong

👤 ผู้เข้าพัก 12 คน 🛏 5 ห้องนอน 🛏 7 เตียง 🚿 ห้องน้ำ 2 ห้อง



Suthida

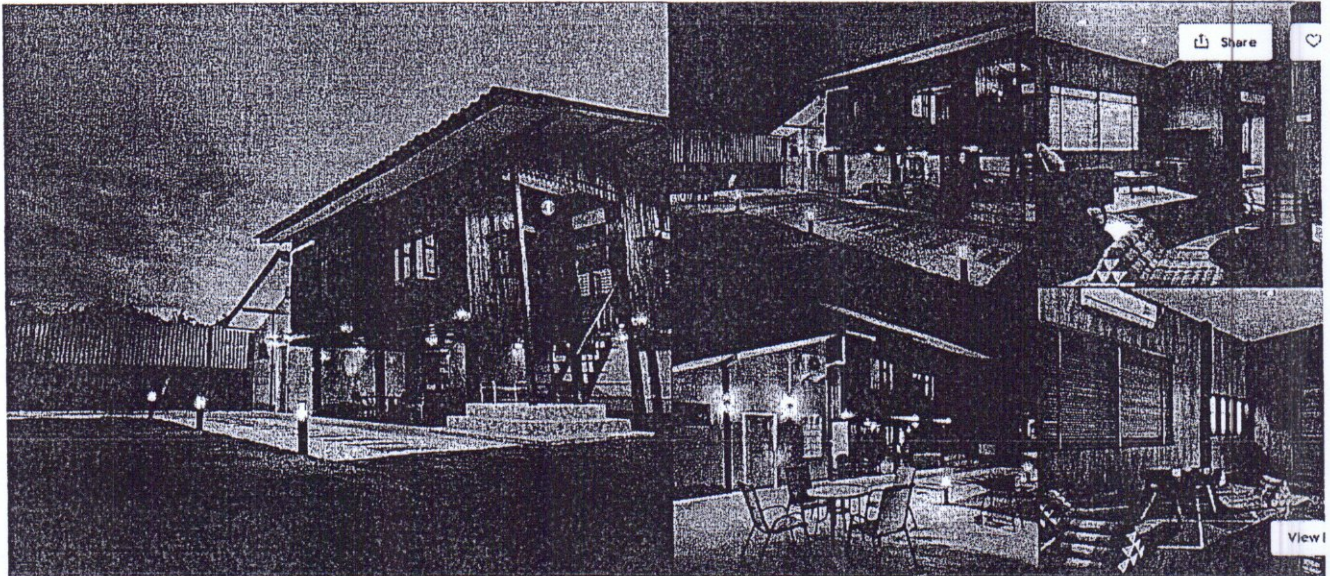
฿4,950 ต่อคืน

★★★★☆ 3

วันที่

เช็คอิน

→ เช็คเอาท์



ENTIRE HOUSE

Premier Homestay Villa Lanna

Chiang Mai

👤 7 guests 🛏 2 bedrooms 🛏 3 beds 🚿 1 bath

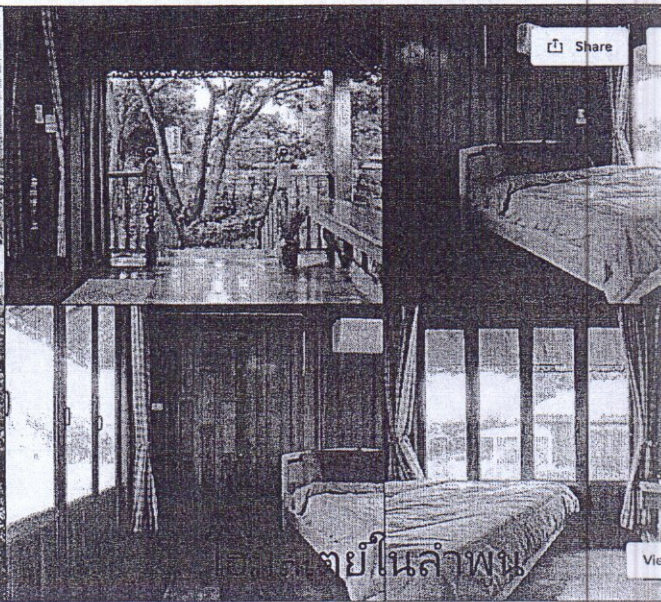
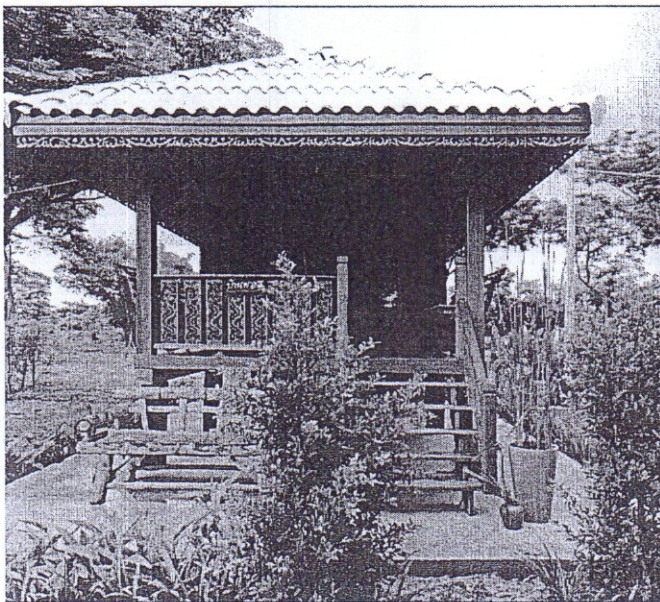


Isbanc

\$85 per night

★★★★★ 175

Dates

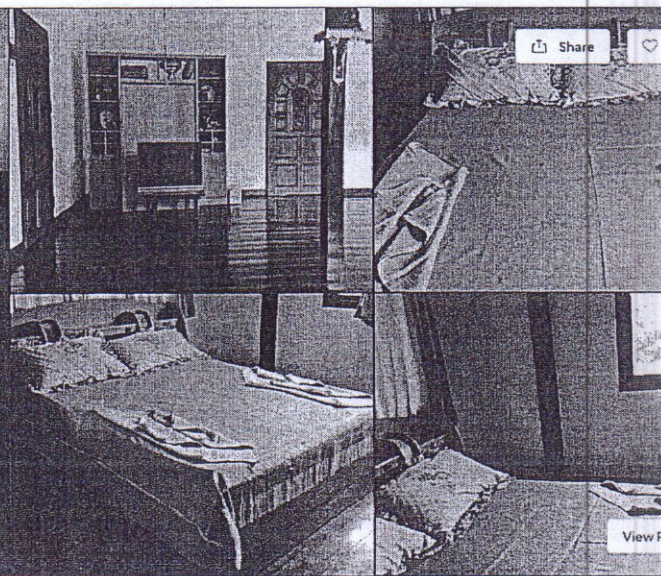
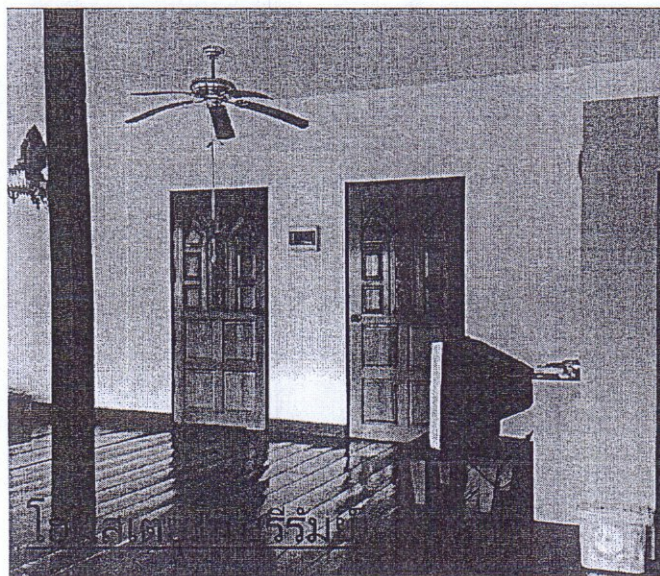


PRIVATE ROOM IN BED AND BREAKFAST
สวนไผ่โฮมสเตย์ลำพูน **BAMBOO HOMESTAY**
Tambon banpean



\$27 per night

Dates



PRIVATE ROOM IN HOUSE
Manewan1 (B-Stay)
Tambon Ban Bua

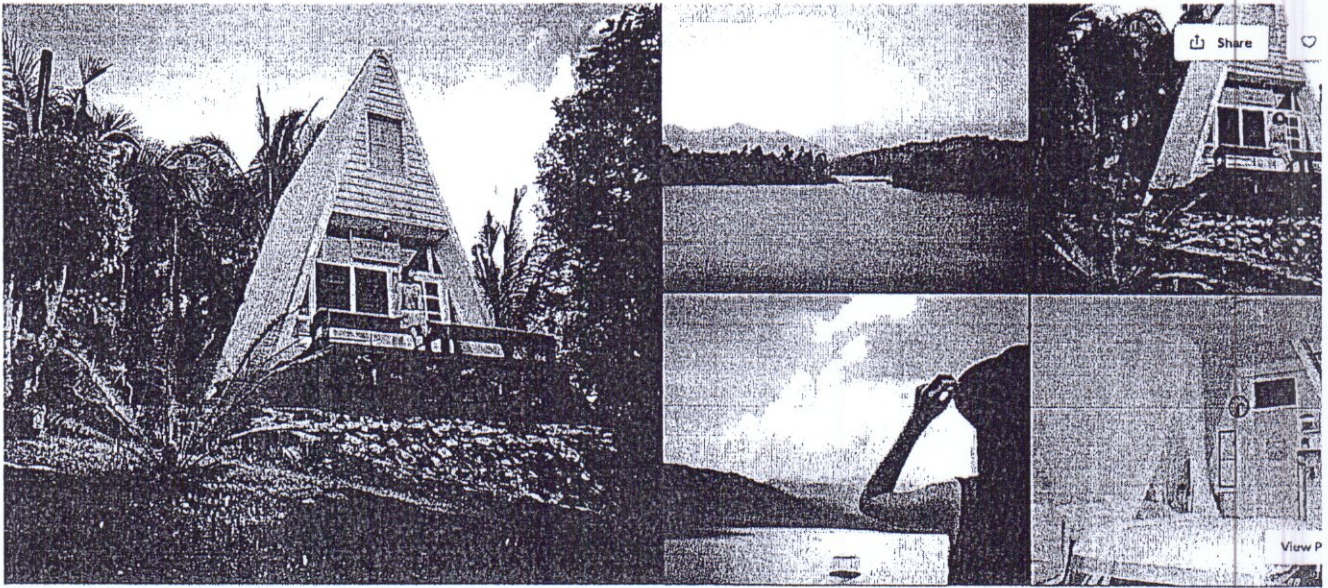
2 guests 1 bedroom 1 bed 1 shared bath



\$20 per night

Dates

Check in → Check out



PRIVATE ROOM IN NATURE LODGE

Farm Villa - Hotspring Lake Hill

Ban Kha

5 guests 2 bedrooms 3 beds 1 private bath



LigNite

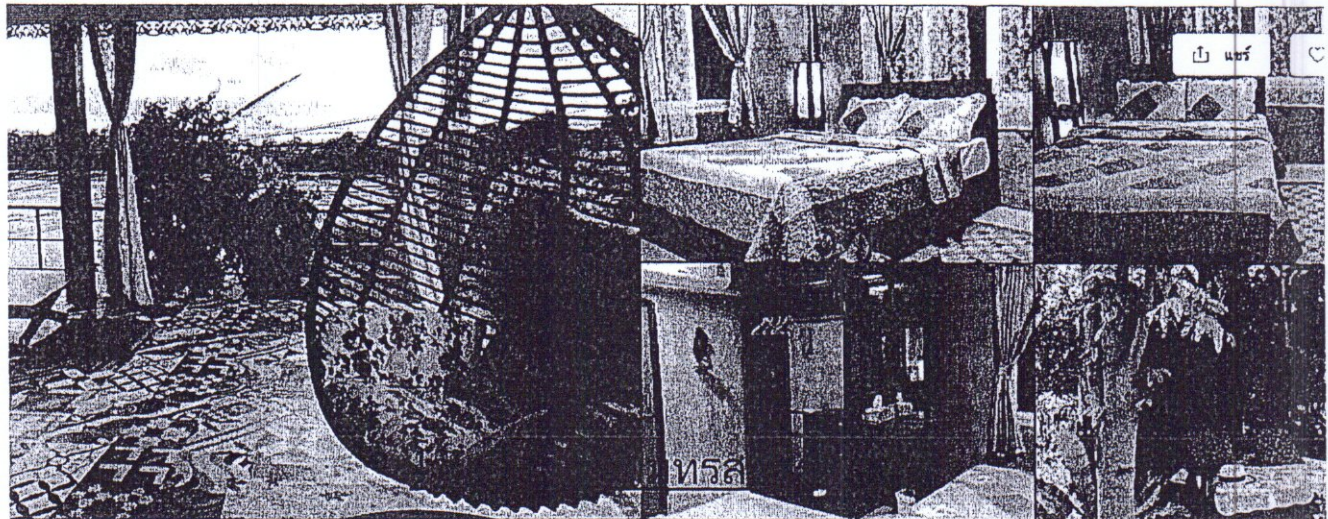
\$53 per night

★★★★☆

Dates

Check In

→ Check Out



ห้องส่วนตัว ใน บ้าน

The Happiness Homestay in Bangyaphrak

Bang Ya Praek

ผู้เข้าพัก 2 คน 1 ห้องนอน 1 เตียง ห้องน้ำ 2 ห้อง



Ployrawee

\$46 ต่อคืน

วันที่

เช็คอิน

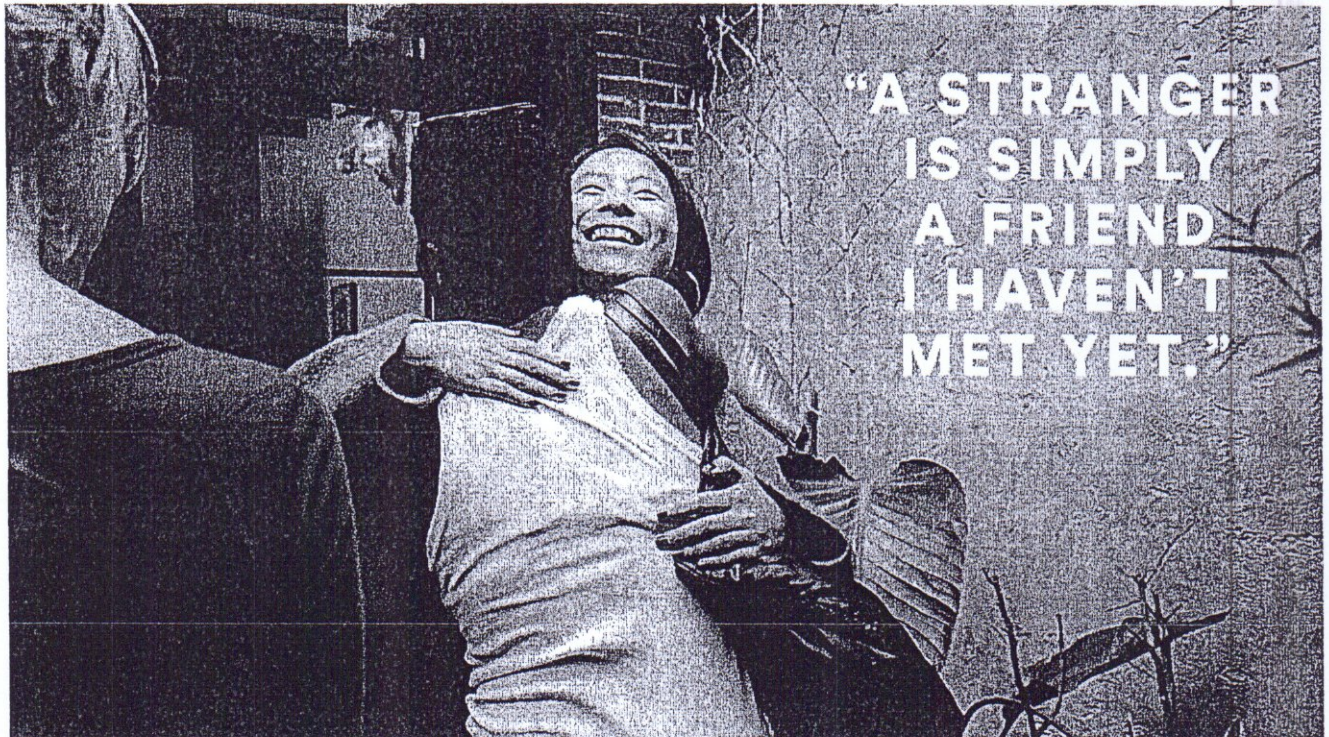
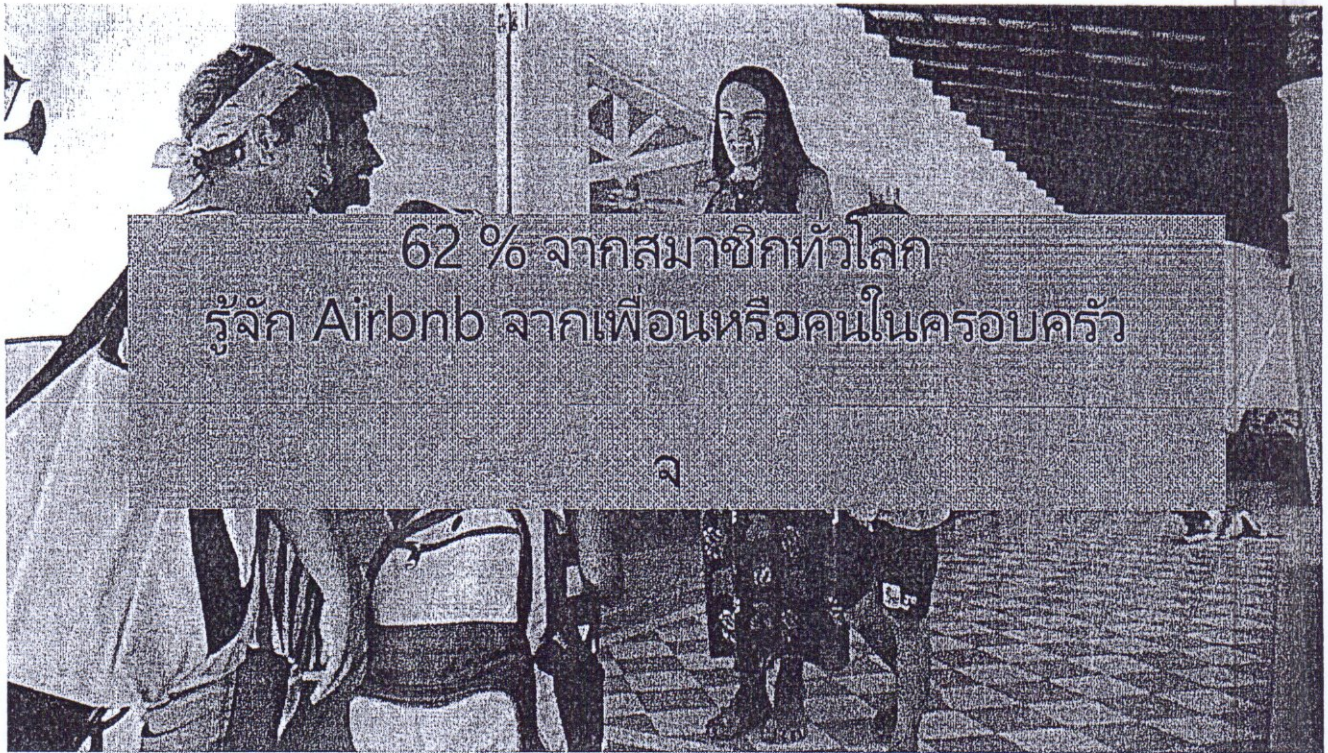
→ เช็คเอาท์



ที่พักกว่า 5 ล้านห้อง



ผู้เข้าพักกว่า 300 ล้านคน



BUILD ON TRUST



รีวิว



ยืนยันตัวตน



ระบบจัดเก็บเงิน
ที่ปลอดภัย



บริการลูกค้า
24/7



30 ล้านบาท
Host Guarantee

AIRBNB ในประเทศไทย



60,000+

ห้องพัก
ในปีที่ผ่านมา



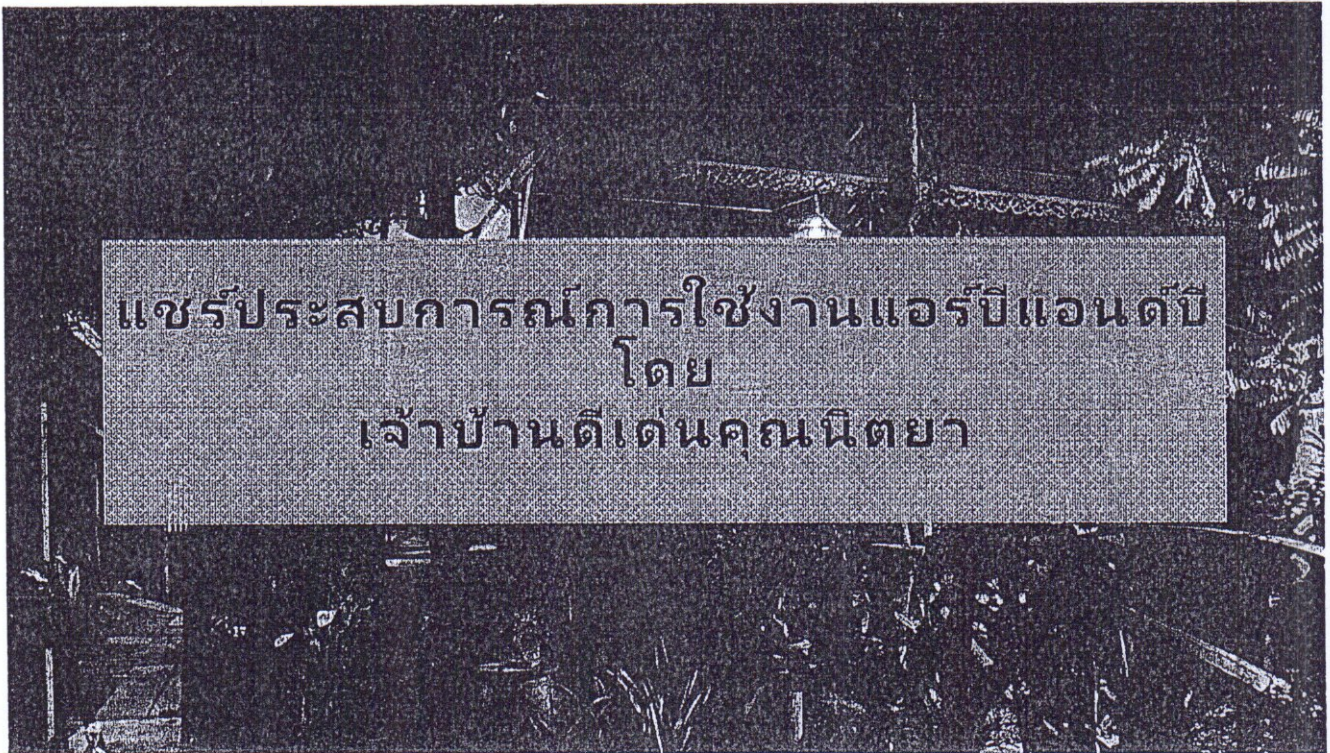
20,000+

ผู้ให้เช่า
ในปีที่ผ่านมา



1.2 ล้าน+

ผู้เข้าพัก
ในปีที่ผ่านมา



Nitaya
Bangkok, Thailand

Superhost Verified

It's an English teacher. I love traveling, job chatting and sharing experiences with people. I love...
+ More

713 Reviews ★★★★★
Avg. rating



Martin
December 2018

Beautiful place to stay, just a bit far away from city centre.

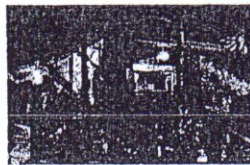
When
Anytime

Guests
1 guest

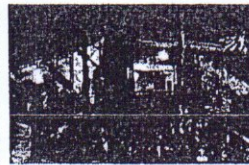


5 listings

Go to map



\$30 • Fahsai Homestay Cozy Room B&B, DIY Catwalk
★★★★★ 11 reviews



\$30 • Fahsai Homestay Wooden Thai style with DIY CatPoe
★★★★★ 106 reviews



**ขอบคุณ
เจ้าบ้านดีเด่น คุณนิตยา**



Airbnb สำหรับผู้ให้เช่าที่พักโฮมสเตย์

การเป็นพาร์ทเนอร์กับ Airbnb

- 1 สมัครและลงประกาศฟรี
- 2 ค่าบริการ 3 % สำหรับทุกการจอง
- 3 การรับชำระเงินที่ปลอดภัย
- 4 บริการดูแลและแนวทางการจัดการที่พัก
- 5 ประกันความเสียหายที่พัก
- 6 ผู้ใช้งาน Airbnb ที่หลากหลายจากทั่วโลก
- 7 เชื่อมต่อ API พาร์ทเนอร์หลักๆ
- 8 เลือกตั้งกฎการยกเลิกการจองได้เอง
- 9 รีวิวที่เกิดขึ้นจริงหลังการเข้าพักของแขก
- 10 โปรแกรมเจ้าของที่พักดีเด่น
- 11 ติดต่อกับแขกผ่านแชทตั้งแต่ก่อนเดินทางมาถึง
- 12 ตอบกลับข้อความผ่านแอป หรือตอบจากอีเมล

การสมัครเป็นสมาชิกแอร์บีเอนด์บี

สมัครเพื่อลงประกาศห้องพัก

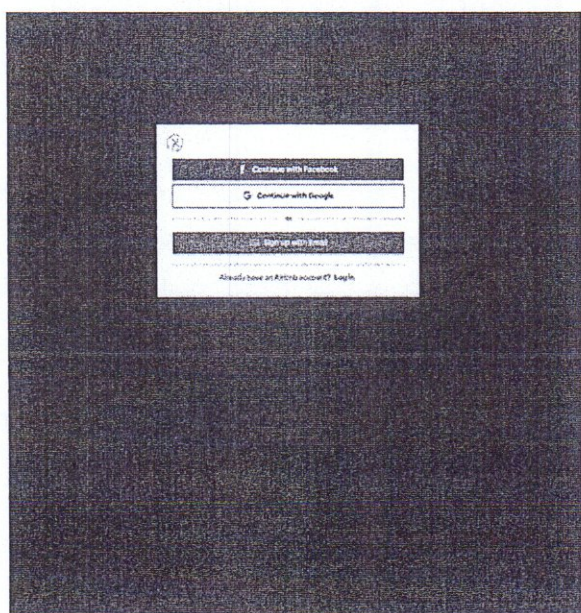
[TH.AIRBNB.COM/TH DLA](https://th.airbnb.com/th/dla)

เข้าร่วม
กลุ่มโฮสแอร์บีแอนด์บี

ค้นหาการเดินทาง
กลุ่มใหม่

เริ่มต้นขยายตลาด
อย่างยั่งยืน

เข้าไปที่ [th.airbnb.com/th dla](https://th.airbnb.com/th/dla)



การสร้างบัญชีเจ้าบ้าน

- ชื่อเจ้าบ้าน
- ชื่อจังหวัด
- อีเมลเจ้าบ้าน
- วันเดือนปีเกิด เพื่อยืนยัน
- เบอร์โทรศัพท์ เพื่อยืนยัน
- รายละเอียดเกี่ยวกับตัวเจ้าบ้าน สิ่งที่น่าสนใจ

คำแนะนำในการสร้างบัญชีและห้องพัก

6 ขั้นตอนสู่ความสำเร็จ:

1. โพรไฟล์เจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. อัปเดตปฏิทินแบบอัตโนมัติ
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

คำแนะนำ 6 ขั้นตอน

1. บัญชีเจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. การอัปเดตปฏิทิน
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

โปรไฟล์เจ้าของที่พัก



Hi, I'm Dusadee

Joined in 2016

Reviews ID checked

Get to know Dusadee better through reviews. Reviews can only be left by past guests or hosts.

Check out Dusadee's reviews

Meet Dusadee

Lives in Bangkok, Thailand

Speaks English, ภาษาไทย

Connected account

An architect turns hotelier, now operates 99 rooms under LUXX name in BKK. LUXX is modern minimal, Zen Asian, and most of the time forms follow functions. No frill, no intrusion. LUXX is humble boutique and unique in our own way.

Dusadee's listings

- [ชื่อเจ้าบ้าน](#)

- [รูปภาพของเจ้าบ้านและผู้ช่วย](#)

- [จังหวัดที่ตั้ง](#)

- [เพิ่มเติมการแนะนำตัวเองและกิจกรรมที่สนใจ](#)

- [ยืนยันตัวตนเบอร์โทร และอีเมล](#)

- [ปรับปรุงโปรไฟล์](#)

Themustang
Bangkok, Thailand

2559 Reviews **★★★★★**
Avg. rating

Widdi
August 2018
Flamingo's room was great. I would comeback again surely.
The Mustang Nero/No.5 The Flamingo

羽佳
August 2018
Hotel layout is very special, I really like it.
The Mustang Nero/No.4 The Horse

文盛
August 2018
非常好。超乎想象的干净从前台的服务和理

When: Anytime
Guests: 1 guest

10 listings [Go to map](#)

\$76 | The Mustang Nero/No.4 The Horse
★★★★★ 363 reviews

\$76 | The Mustang Nero/No.9 Gotopun's Garden (New Room)
★★★★★ 107 reviews

\$76 | The Mustang Nero/No.5 The Flamingo
★★★★★ 240 reviews

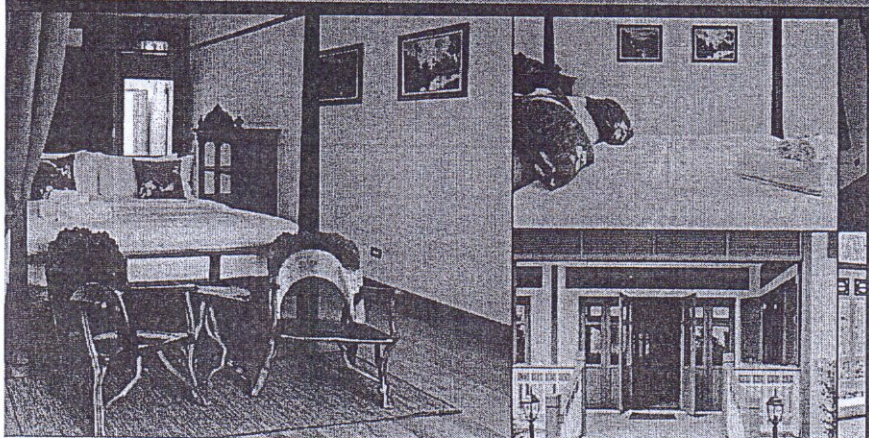
\$61 | The Mustang Nero/No.1 Magic Dragon
★★★★★ 300 reviews

ตัวอย่าง Business Profile Page

6 ขั้นตอนสู่ความสำเร็จ:

1. โพรไฟล์เจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. การอัปเดตปฏิทิน
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก



บ้านพักดี

Brand New Colonial House Near
Choapraya River



฿4,600 ต่อคืน

วันที่

หัวข้อที่โดดเด่น

- ปังบอกถึงความเป็นเอกลักษณ์
- ขายจุดโดดเด่นของที่พักของคุณ
- เช่น ขนาดห้องพัก จุดที่ตั้ง ความใหม่
- Family Suite, Laptop Friendly Homestay, Designed by Local Artist หรือ Farmstay in Pattalung

6 ขั้นตอนสู่ความสำเร็จ:

1. โพรไฟล์เจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. การอัปเดตปฏิทิน
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

ภาพถ่ายของที่พัก



ภาพถ่ายสำคัญอย่างไร

ห้องพักที่มีรูปภาพที่สวยงาม
จะถูก "คลิก" มากที่สุด

การถูก "คลิก" เข้าไป
มีโอกาสได้รับ "การติดต่อ" สูง

"การติดต่อ" สูง
จะเกิด "การจอง" สูง



Designer Loft Bangkok Silom

Bangkok, Bangkok, Thailand กรุงเทพมหานคร, TH



Check In	Check Out	Guests
06/09/2022	06/09/2022	1

Reserve Now

ภาพถ่ายของที่พัก



ความประทับใจในแรกเห็น

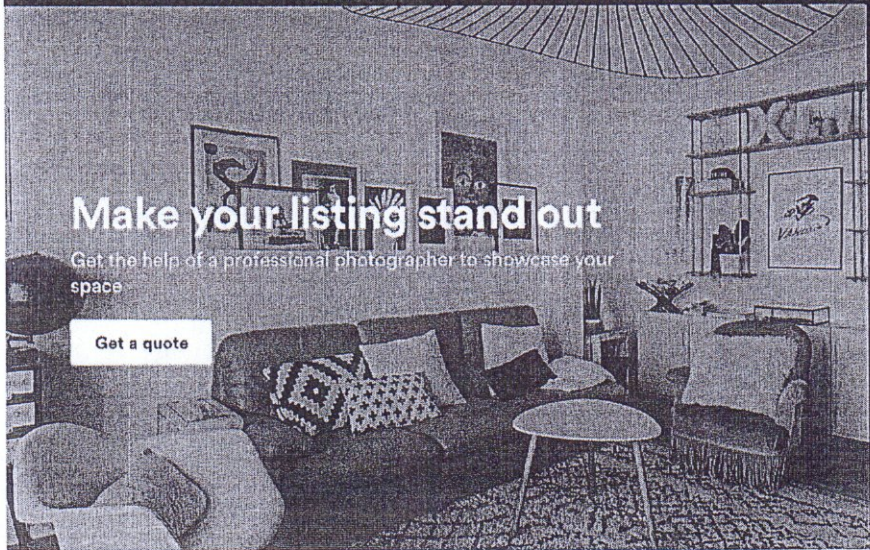
จัดรูปภาพที่เห็นชัดเจนไว้เป็นรูป
แรก

ลงรูปภาพอย่างน้อย 10 ภาพ

จัดรูปภาพตามลำดับความชัดเจน

สมัครใช้บริการถ่ายภาพของ
Airbnb

สมัครบริการถ่ายภาพห้องพักราคา Airbnb



รูปภาพเป็นสิ่งสำคัญ

สมัครใช้บริการด้วยตนเอง

th.airbnb.com/photography

6 ขั้นตอนสู่ความสำเร็จ:

1. โพรไฟล์เจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. การอัปเดตปฏิทิน
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก

ภาพรวม · ความคิดเห็น · เจ้าของที่พัก · ตำแหน่งที่ตั้ง · นโยบาย

จุดเด่นที่พัก

อาหารเช้า · นี่เป็นหนึ่งในไม่กี่ที่พักในบริเวณที่มีฟิชเจอร์รี่ มีประโชชน์ ☺ · ไม่มีประโชชน์

ความสุข โฮมสเตย์

The Happiness homestay @ Bangyaphrak, Samutsakorn. We provide you the comfortable room with friendly atmosphere, you can find out the various activities such as riding a bicycle to visit the temple and mangrove forest and see the fisherman lifestyle. And you can learn how to make Thai dessert with local people. Moreover we serve you fresh seafood with reasonable price (Seafood directly from the fisherman).

ที่พัก

A comfortable bedroom, bathroom with all basic amenities. For room type information as below details.

1. Air conditioner room for 2 pax 1,500 baht with breakfast (extra bed 300 baht per person)

รายละเอียดที่พัก

- จุดเด่นของที่พักไว้ใน Summary
- ลักษณะประเภทของบ้านพัก
- ลักษณะชุมชนที่ตั้ง
- บรรยากาศของชุมชน
- สถานที่สำคัญใกล้เคียง
- สิ่งอำนวยความสะดวกหลัก
- ตรียม หรือจุดเด่นของบ้านพัก

รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก

ภาพรวม · ความคิดเห็น · เจ้าของที่พัก · ตำแหน่งที่ตั้ง · นโยบาย

นโยบาย

กฎของที่พัก

ไม่ปลอดภัยหรือไม่เหมาะกับทารก (ต่ำกว่า 2 ปี) และสัตว์เลี้ยง
ห้ามสูบบุหรี่ จัดปาร์ตี้ หรือจัดงาน
เช็คอินได้ตลอดเวลาหลัง 14:00 และเช็คเอาท์ภายใน 12:00

- 1. Breakfast time 7.30 - 10.30
- 2. No shoes in lobby and rooms
- 3. Quiet hours after 9 pm.
- 4. Only hotel guests on the premise after 9 pm.
- 5. No Smoking in rooms or balcony.

คุณยังต้องยอมรับ

ต้องขึ้นบันได - The Suite is located on second floor

รายละเอียดที่พัก

- ลักษณะ ประเภทของห้องพัก
- จำนวนคนผู้เข้าพักสูงสุด
- เวลาเช็คอิน-เอาท์
- สิ่งอำนวยความสะดวกและเครื่องใช้
- กฎของบ้านพัก
- สิ่งที่ควรทราบเกี่ยวกับบริเวณที่พัก
- นอกจุดขาย กิจกรรม และบริการอื่นๆ

ตัวอย่างคำบรรยาย

“กระท่อมสองห้องนอน พร้อมระเบียงให้เช่าทั้งหลังในชุมชนผู้เลี้ยงปลา คุณสามารถมองเห็นวิวทะเลสาบจากระเบียงห้องนอน ที่พักผ่อนนี้มาพร้อมกับห้องนั่งเล่น ห้องครัว ห้องน้ำที่สะอาดและสวนหย่อมที่สามารถทำกิจกรรมอย่างปลา หรือรอบกองไฟในช่วงหัวค่ำ”

6 ขั้นตอนสู่ความสำเร็จ:

1. โพรไฟล์เจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. การอัปเดตปฏิทิน
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

การอัปเดตปฏิทิน

B&B Enjoy working remotely in Umong Lamphun ▾

พริวิวที่พัก

ธันวาคม 2018

เลือก : D

วันนี้

?

การตั้งค่าแผนผัง - การตั้งค่าการกำหนดราคา

ด.	จ.	อ.	พ.	พฤ.	ศ.	ส.
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12 วันนี้	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
	\$14*	\$14*	\$14*	\$14*	\$14*	\$19*
23	24	25	26	27	28	29
	\$14*	\$14*	\$14*	\$14*	\$14*	\$19*

การอัปเดตปฏิทิน

- สร้าง 1 listing/1 ห้องพักที่ให้เช่า
- สามารถปรับเปลี่ยนราคา
- สามารถเปิดปิดได้เอง
- ถ้ามี 3 ห้องนอนต้องลง 3 listings
- 4 listings ในการให้เช่าทั้งหลัง และ แยกเช่าแต่ละห้องนอนอีก 3 ห้อง

อัปเดตปฏิทิน

6 ขั้นตอนสู่ความสำเร็จ:

1. โพรไฟล์เจ้าของที่พัก
2. หัวข้อเกี่ยวกับที่พัก
3. ภาพถ่ายที่พัก
4. รายละเอียดเกี่ยวกับที่พัก
5. การอัปเดตปฏิทิน
6. ติดต่อแขกตั้งแต่ก่อนเข้าพัก

สกรีนผู้ต้องการเข้าพัก และสอบถามให้แนบเอกสารการเข้าเมือง

About the Guest



Bell

Berkeley,
CA

Verified ID

-  Email Address Verified
-  Phone Number Verified 07
-  Facebook 856 Friends
-  Google Validated
-  Positively Reviewed 30 Reviews
-  Official ID Identification Card

Hi I am TESTING!

[View My Airbnb History](#)

Age

24

School

University of California, Berkeley, Silicon Valley University, Chiang Mai University.

Groups

The Olympic Games, Wat Buddhapradsop of San Francisco, Au try KDCU, Trustee

Who I'm there

I love hosting and traveling. I am new host on Airbnb and I would like to welcome everyone to my lovely homestay in Thailand.

Happy travels everyone!

ข้อมูลเพิ่มเติม

- ดูรายละเอียดเกี่ยวกับผู้ต้องการเข้าพัก
- ตั้งข้อความการต้อนรับอัตโนมัติ
- ขอเก็บข้อมูลการเข้าเมือง
- พาสปอร์ตสามารถเรียกขอได้
- ผู้เข้าพักสามารถส่งข้อความและข้อมูลผ่านกล่องข้อความหรือตอบกลับทาง อีเมลล์แจ้งเตือนในกล่องอีเมลล์ของคุณ

การรับชำระเงินของเจ้าบ้าน

เลือกวิธีรับชำระเงินที่สะดวกสำหรับคุณ ด้วยระบบรับชำระเงินที่ปลอดภัย

[เกริ่นเชิงเคิน](#)
[วิธีชำระเงิน](#)
[วิธีรับชำระเงินที่สะดวก](#)
[ประวัติการชำระเงิน](#)
[ทราบเป็นส่วนตัว](#)
[ความปลอดภัย](#)
[แอปที่เชื่อมโยง](#)
[การตั้งค่า](#)
[สรา](#)

เลือก

ประเทศที่เรียกเก็บเงิน

ไทย

วิธีรับเงิน ใน ไทย

PayPal ไร้สกุลเงิน USD (\$)

* รับเงินได้ภายใน 3-4 ชั่วโมง
 * ค่าธรรมเนียมการชำระเงิน

การโอนเงินผ่านธนาคาร ไร้สกุลเงิน THB (฿)

* รับเงินได้ภายใน 3-5 วันทำการ
 * ไม่มีค่าธรรมเนียม

Payoneer Prepaid Debit MasterCard ไร้สกุลเงิน USD (\$)

* รับเงินได้ภายใน 3-4 ชั่วโมง
 * ค่าธรรมเนียมการชำระเงิน

กลับ

การเลือกรับเงิน

- รับโอนผ่านธนาคาร: 3-5 วันทำการ
- **Payoneer**: 1 ชั่วโมง
- **PayPal**: 3-4 ชั่วโมง

**Bank Transfer จะไม่มีค่าธรรมเนียมเพิ่มเติมจากธนาคาร

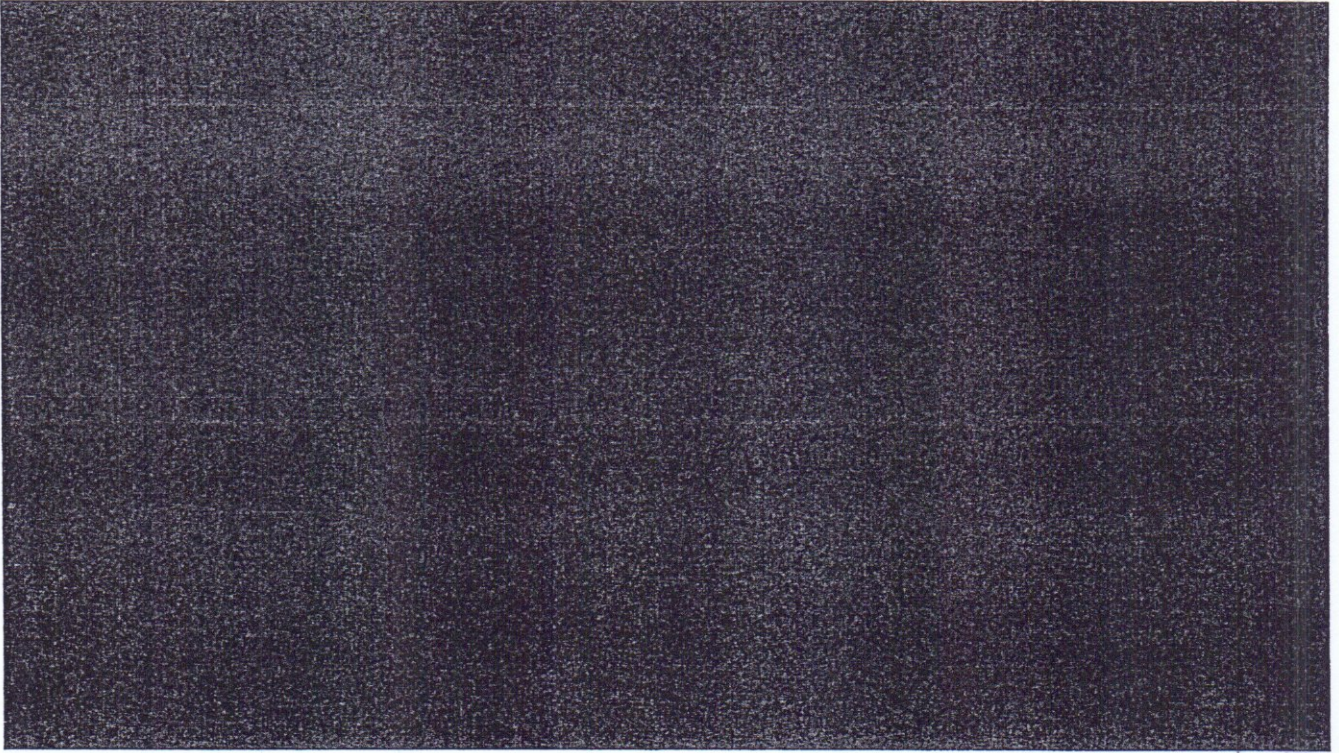
** เงินจะถูกโอนออกจาก Airbnb ไปภายใน 24 ชั่วโมงหลังจากผู้เข้าพัก check in

ติดต่อศูนย์บริการสำหรับเจ้าบ้าน

1. ออนไลน์ th.airbnb.com/contact
2. โทรศัพท์ 02-105-6167

คำถาม ?

ก้าวต่อไปของ AIRBNB



ลงประกาศห้องพักของท่าน
th.airbnb.com/th dla

คำถามเพิ่มเติม?

**ขอบคุณที่เข้าร่วม
กลุ่มเจ้าบ้านเออร์บีแอนด์บี**